תאריך: 24.12.23

**הנדון: <u>חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד</u>**

הבקשה מסתמכת על תקנה 3(29) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

| **תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)** |
|---|
| ***התקשרות להקמת מתקני חניה עיליים במבנה מסוג "קרוסלה"*** |

**האם קיים בנושא זה** מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר? ❒ כן ❒ לא

**סוג ההתקשרות**: (סמן **X** במקום המתאים)

❒ טובין ❒ שירותים ❒ ביצוע עבודה

| | |
|---|---|
| **שם הספק:** | ***סאארט פרקינג ישראל בע"מ*** |
| **מספר הספק (ח.פ/ח.צ/ע.מ/מספר עמותה)** | ***515260636*** |
| **ספק זה הנו:** | ❒ ספק יחיד ❒ ספק חוץ |
| **אומדן / שווי ההתקשרות:** | ***כ- 4 מלש"ח ל – 10 שנים*** |
| **תקופת ההתקשרות:** | ***1.6.2034 – 1.6.2024*** |

**נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ**

**(**במקרה הצורך ניתן לצרף עמודים נוספים וכל מסמך רלוונטי נוסף**)**

**נא להתייחס לסעיפים הבאים:**

**1. האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת** כולל פירוט מקורות מידע ופעולות שננקטו (לדוגמה חיפוש באינטרנט, התכתבות עם ספקים, פגישה או שיחה עם ספקים וכדומה).

**2. ממצאי הבדיקה** (אם ישנם ספקים נוספים בתחום ההתקשרות, יש לפרט את הסיבות לאי התאמתם לביצוע ההתקשרות עימם ואת הסיבות להיות הספק שלגביו נכתבה חוות הדעת ספק יחיד/ספק חוץ)

**3.** נימוקים והערות נוספות:

***הארכיטקט הראשי מעוניין להתקשר עם חברת סאארט פרקינג לטובת התקנת מתקני קרוסלה אשר יאפשרו את הגדלת מספר מקומות החניה. מתקני החניה בשיטת הקרוסלה נותנים מענה מיטבי הן מבחינת נאמן ההקמה האהיר והן מבחינת תפיסת השטח הקטנה המאפשרת הכפלה של עד פי שמונה ממספר מקומות החניה על שטח נתון. בנוסף במתקני הקרוסלה של החברה מותקנת תוכנת המאפשרת מעקב לארכות ניהול החניון וארכות הגבייה.***

***למיטב ידיעתנו, החברה הינה החברה היחידה בישראל שהתקינה מתקני קרוסלות בחניונים ציבוריים ומאפשרת חניית חונים מצדאנים בהם לצל כל צורך באפציל מקצועי, ואשר לה ניסיון בתפעול ותחזוקה של מתקני חנייה מסוג קרוסלה בחניונים ציבוריים נאת מאז שנת 2016. במתקני הקרוסלה של החברה מותקנת תוכנת הפעלה שפותחה ע"י החברה ומזויה בפעלותה באופן בלעדי.***

***הארכיטקט הראשי פרסם RFI לקבלת מידע אודות פתרונות חניה עילית בצורה קרוסלה והתקבלו 2 פניות: פנית סאארט פארקינג ופנית מספק נוסף אשר הפתרון המוצע על ידו אינו מסוג קרוסלה. כאמור, פורסמה הודעת ספק יחיד עבור החברה, ע"י בית חולים מאשתי נוסף וכן חברה מאשתית ולא ידוע על הגשת התנגדות.***

מרכז רפואי צפון ע"ש ברוך פדה
אלון דר, עו"ד יועץ משפטי
Alon Dar Adv. Legal Counsel
www.tzmc.gov.il adar@tzmc.gov.il 04-6652614 052-6818484
Tzafon Medical Center- Affiliated with Azrieli Faculty of Medicine, Bar Ilan University